

#### Legenda

##### Destinazione d'uso prevalente degli edifici

- Edifici residenziali
- Edifici rurali
- Magazzini, piccolo artigianato, laboratori
- Edifici per attività terziarie
- Servizi di interesse collettivo
- Commercio-ristorazione
- Costruzioni minori

##### Stato di conservazione degli edifici

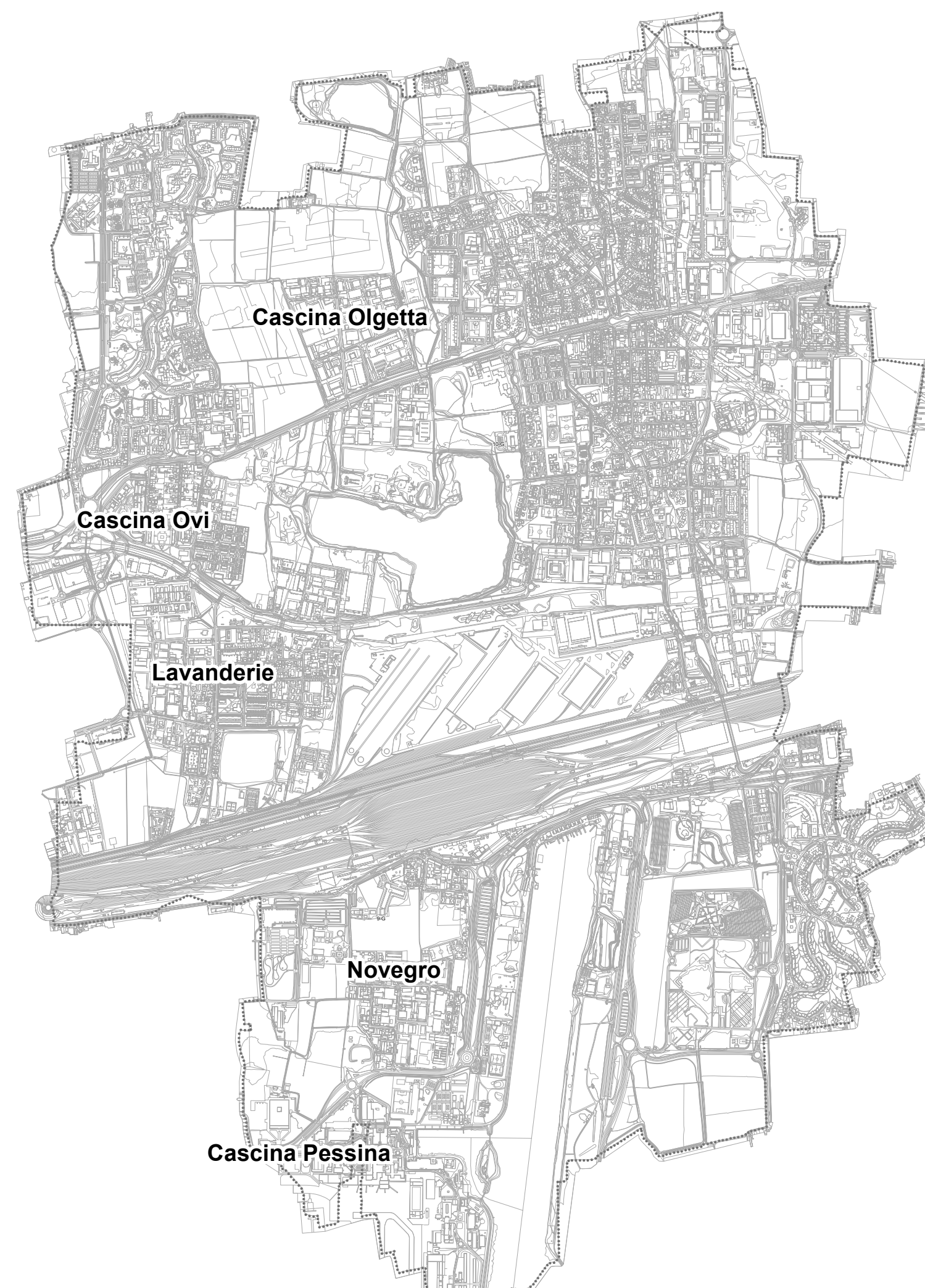
- Nuovo
- Nuovo in sito
- Recuperato
- Buono stato
- Cattiva manutenzione
- Degradato
- Rudere
- Demolito

##### Classificazione degli elementi qualitativi

- Edifici di valore (storico, architettonico, monumentale)
- Elementi di valore
- Tipologie originarie
- Rispetto delle regole morfologiche del tessuto originario (colori, alture, allineamenti)
- Percorsi storici
- Elementi incongruenti con il tessuto storico

- Centri storici al 1888 (PTM Milano, tav.3)
- Comparto storico del lavandero

Data rilievo urbanistico: novembre 2014



## Città di Segrate

Elaborato  
**PR 02b**  
scala 1:2000

### Piano delle Regole

#### Piano Governo Territorio

Direttore:  
Annapola De Lamo

Assessore:  
Francesca Di Cito

Sindaco:  
Paolo Micheli

Autore Progettazione:  
Annapola De Lamo

Autore Competenze:  
Luca Cluffari

Progetto Variante PDT  
Direzione Sviluppo del Territorio - Servizi Tecnici - Servizi Ambientali  
Servizio Sviluppo del Territorio

Consulenza:  
Valutazione ambientale strategica (VAS)  
Redazione: Arch. Alessandra Orletti

Componente geologica - Elaborazione Rischio di Incidenti Rilevanti (ERIR)  
Studio: Associazione di Cadaverini, Elterri, Frasson, Mei, Valentini  
Riferimento: Geol. Renato Calderoli

Studio SCOGSI  
Ecophora S.r.l.  
Riferimento: Ing. Fabrizio Ballini

La presente tavola ha carattere descrittivo. I dati raffigurati sono desunti dalla fonte aggiornata sul DB del Comune di Segrate redatta secondo la specifica Avvisi della Regione Lombardia (approvata con D.D. del 03/03/2012 e successive). V. Nota Revisione

**Sistema insediativo**  
Nuclei di antica formazione: destinazione d'uso, stato di conservazione, rilievo qualitativo

edizione approvazione

Del. C.C. n.3 - 28/01/2025 Del. C.C. n.31 - 09/09/2025