

CONSUMO DI SUOLO - ANNO 2014

CONSUMO DI SUOLO - ANNO 2025

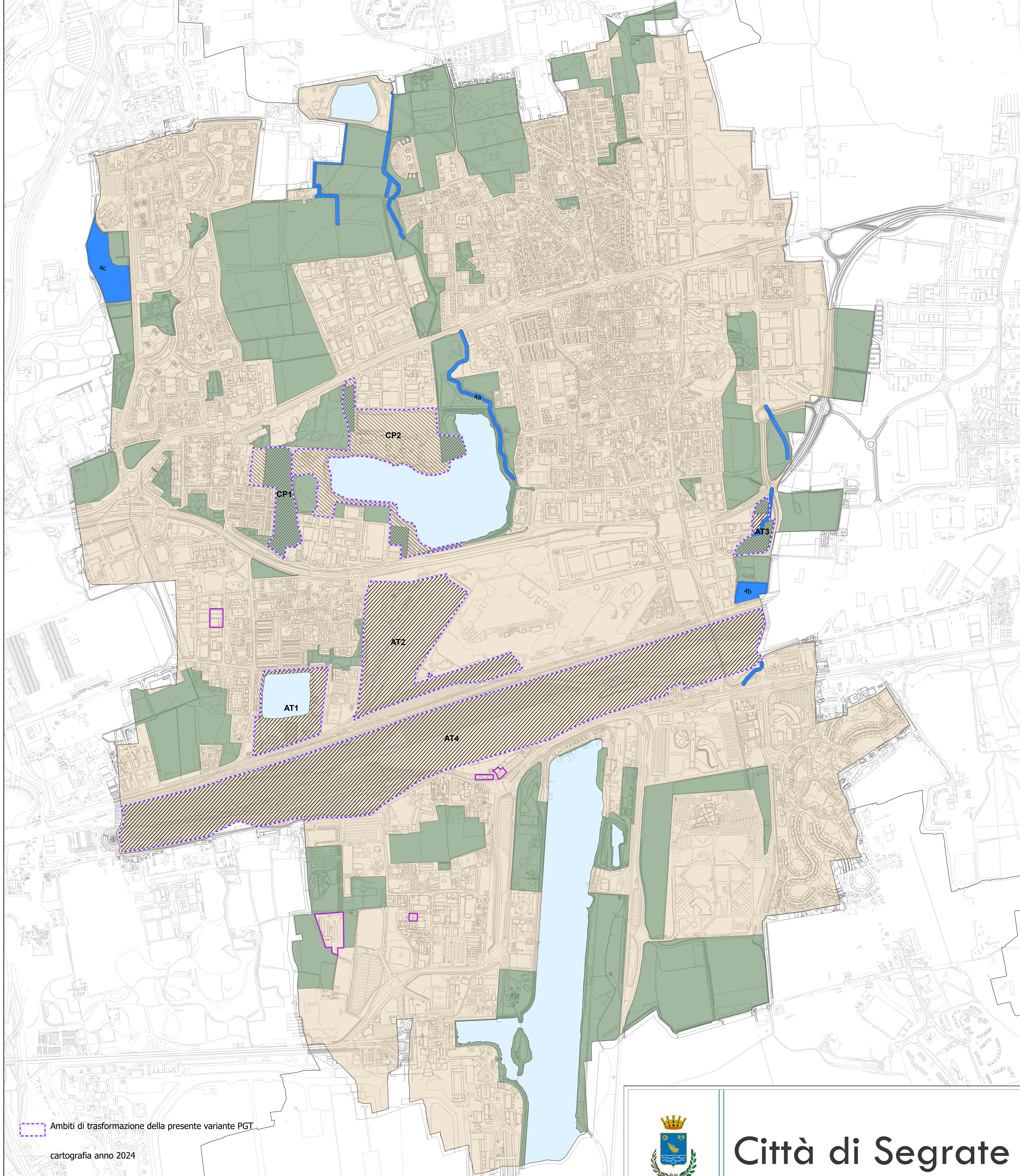
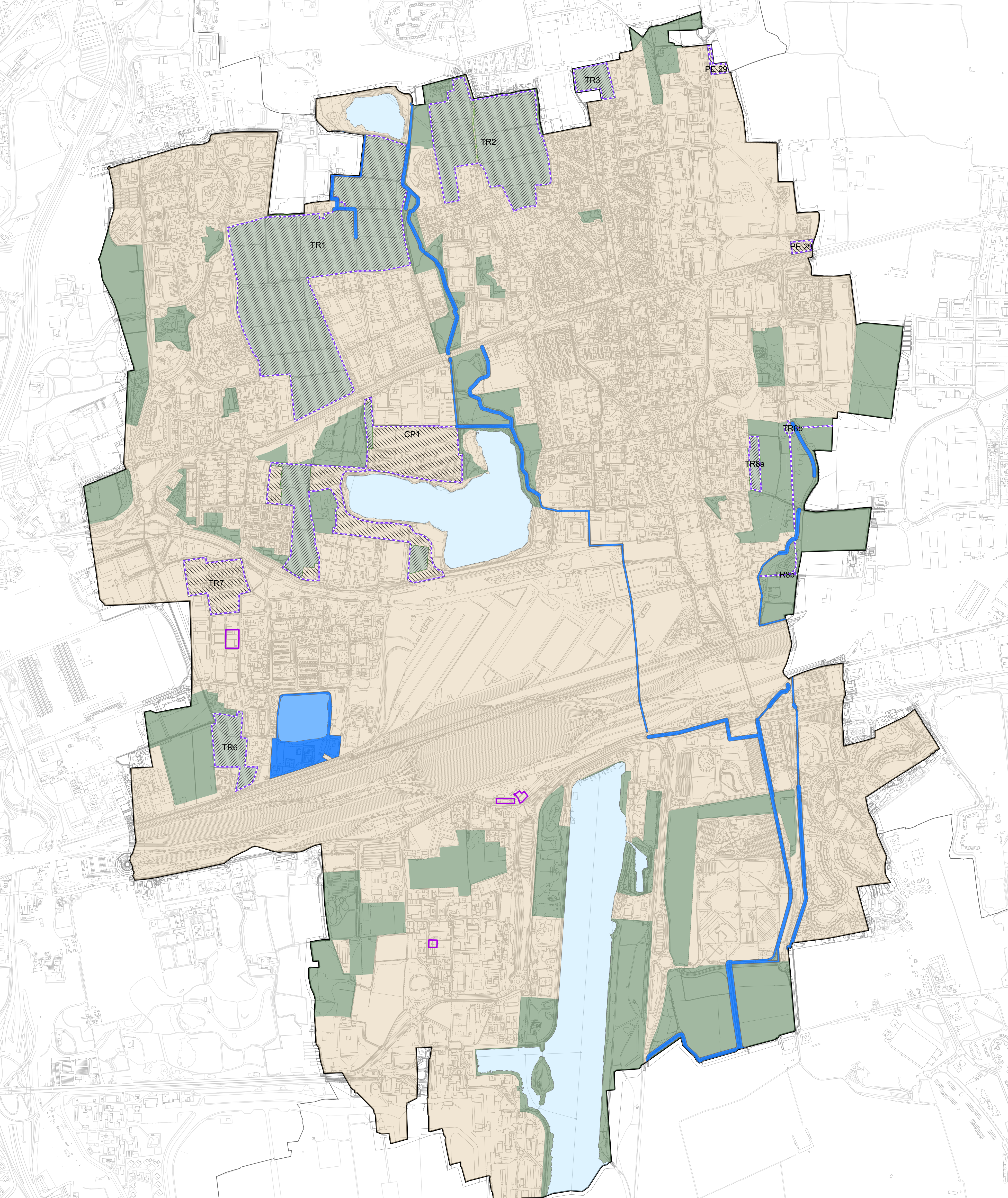


TABELLA CONSUMO DI SUOLO 2014

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| STC Superficie Territoriale Comunale | | 17.420.455,95 mq |
| SND Acque e aree classe IV | | 1.318.493,72 mq |
| STC effettiva | | 16.101.962,23 mq |
| SU Superficie urbanizzata da Pdr e PdS | 12.159.043,88 | |
| SU Superficie urbanizzata aree varianti SUAP | 12.524,78 | |
| Totale in Pdr e PdS | | 12.171.568,66 mq |
| SU Superficie urbanizzata all'interno delle Aree di Trasformazione | TR7: 72.114,82 mq CP1: 234.946,59 mq PE29: 14.025,69 mq | 321.087,10 mq |
| Totale SU | | 12.492.655,75 mq |
| Superficie verde da Pdr e PdS | | 2.471.516,98 mq |
| Superficie libera / urbanizzabile all'interno delle Aree di Trasformazione | CP1: 98.504,95 mq TR1: 648.257,24 mq TR2: 277.131,50 mq TR3: 28.263,49 mq TR6: 55.359,43 mq TR8: 30.272,88 mq | 1.137.789,49 mq |
| Totale verde | | 3.609.306,47 mq |
| TOTALE | | 17.420.455,95 mq |

Ambiti di trasformazione del PGT 2012 non ancora in attuazione al 31/12/2014 (data di trasmissione dei dati al MULTIPLAN)
cartografia anno 2014

Ai sensi della Lr. 31/2014 (così come recepito dal "Criteri per l'attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo" di cui alla D.C.R. n. XI/411 del 19/12/2018) è stabilita una soglia temporale (cd. "momento zero"), riferimento nei confronti del quale verificare l'attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo e rispetto al quale misurare i successivi scenari di sviluppo. Il "momento zero" corrisponde all'entrata in vigore della Lr. 31/2014, ovvero 2 dicembre 2014. Per quanto sopra il PGT di riferimento è quello approvato con Delibera di C.C. n. 11 del 14/02/2012 (BURL serie Avvisi e Concorsi n. 19 del 09/05/2012).

TABELLA CONSUMO DI SUOLO 2025

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| STC Superficie Territoriale Comunale | | 17.412.845,82 mq |
| SND Acque e aree classe IV | | 1.198.282,59 mq |
| STC effettiva | | 16.214.563,23 mq |
| SU Superficie urbanizzata da Pdr e PdS | 10.886.466,05 mq | |
| SU Superficie urbanizzata aree varianti SUAP | 35.485,00 mq | |
| Totale in Pdr e PdS | | 10.921.951,05 mq |
| SU Superficie urbanizzata all'interno delle Aree di Trasformazione | CP1: 14.022,92 mq CP2: 213.570,75 mq AT1: 79.422,88 mq AT3: 303.157,73 mq AT4: 6.397,59 mq AT4: 1.061.110,68 mq | 1.677.682,55 mq |
| Totale SU | | 12.599.633,61 mq |
| Superficie verde da Pdr e PdS | | 3.481.681,41 mq |
| Superficie libera / urbanizzabile all'interno delle Aree di Trasformazione | CP1: 69.885,94 mq CP2: 42046,13 mq AT3: 21.316,14 mq | 133.248,22 mq |
| Totale verde | | 3.614.929,63 mq |
| TOTALE | | 17.412.845,82 mq |

Verifica della Tabella n.3 *Applicazione art. 18 delle NdA del PTM per il calcolo di consumo di suolo ai sensi della LR 31/2014

| | ANNO 2014 | ANNO 2025 |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|------------------|
| STC | Superficie territoriale 17.420.455,95 mq | 17.412.845,82 mq |
| SU | Superficie urbanizzata 12.492.655,75 mq | 12.599.633,61 mq |
| SND | Acque e IV 1.318.493,72 mq | 1.198.282,59 mq |
| Residuo AT | Superficie verde 2.471.516,98 mq | 3.481.681,41 mq |
| | Superficie urbanizzabile 1.137.789,49 mq | 133.248,22 mq |
| Riduzione Consumo di suolo da applicare | 40% 455.115,80 | 100,00% |



Città di Segrate

Elaborato DdP 04 scala 1:10.000

Documento di Piano Piano Governo Territorio

Dirigente Annapaola De Lotto
Assessore Francesco Di Chio
Sindaco Paolo Micheli
Autorità Precedente Annapaola De Lotto
Autorità Competente Lidia Claffiori

Progetto Variante PGT
Direzione Sviluppo del Territorio - Servizi Tecnici - Servizi Ambientali
Servizio Sviluppo del Territorio
Consulenze
Valutazione ambientale strategica (VAS)
Referente: Arch. Alessandro Oliveri
Componente geologica - Elaborato Rischio di Incidenti Rilevanti (ERIR)
Studio Associato di Caldarelli, Ellitropi, Frassoni, Meli, Valenti
Referente: Geol. Renato Caldarelli
Studio SCOGRI
Ecosphera S.r.l.
Referente: Ing. Fabrizio Bellini

Consumo di suolo
adozione Del.C.C. n.3 - 29.01.2026
approvazione Del.C.C. n.31 - 09.05.2026