

MODULISTICA		
P02/b	MD01	Rev. 11 del 27/10/2017

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE		
DIREZIONE: Direzione Territorio e Sviluppo Economico	Pagine totali n.	2
SEZIONE: Sviluppo del Territorio – Ufficio SUE SUAP	Allegati n.	
Assessore proponente: Roberto De Lotto	Fascicolo n.	

Oggetto: “Richiesta di Permesso di costruire in variante ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 160/2010 – art. 97 della L.R. 12/2005 per ampliamento edificio produttivo per formazione magazzino automatizzato – TRAFILTUBI s.r.l.” - Verifica di assoggettamento a Valutazione Ambientale Strategica: avvio del procedimento e individuazione dell’autorità procedente e dell’autorità competente

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la variante al PGT approvata dal Consiglio Comunale con delibera C.C. n. 32/2017 del 13.07.2017 (BURL del 15.11.2017), con particolare attenzione all’art. 28 Norme PdR e alla tavola “TAVPdR08 Azzonamento” del Piano delle Regole;

DATO ATTO CHE:

- in difformità al PGT Vigente, in data 11/06/2019 con Prot. n. 22586 e successive integrazioni, è stata presentata una proposta di ampliamento di un edificio produttivo da parte della società TRAFILTUBI s.r.l. con sede in Via Corelli n. 180, Segrate (MI);
- l’ampliamento è ubicato all’interno dell’area di PGT definita come ambiti disciplinati da Piano dei Servizi – Servizi pubblici esistenti e di progetto;
- l’intervento in progetto risulta difforme dalle prescrizioni del vigente strumento urbanistico, conseguentemente, su richiesta dell’operatore è applicabile la procedura prevista dall’art. 8 del D.P.R. 160/2010;

CONSIDERATO CHE:

- per quanto sopra si rende necessario procedere alla verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;
- a tal fine il proponente dell’istanza citata in premessa ha predisposto e trasmesso specifico rapporto preliminare in data 07/10/2019 con Prot. n. 36979;

tutto quanto sopra premesso, considerato e rilevato;

VISTA la L. 1150/1942, art. 16, comma 12;

VISTO il D.P.R. 160/2010, art. 8;

VISTA la L.R. 12/2005, art. 4, art. 97 e seguenti;

VISTO il D.lgs. 152/2006, art. 11 e seguenti;

VISTO il Piano di Governo del Territorio;

RISCONTRATA la propria competenza ai sensi dell’art. 48 comma 2 TUOEL;

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Direttore della Direzione Territorio e Sviluppo Economico, ai sensi dell’art. 49 comma 1 del T.U.E.L. allegato;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;
CON VOTO unanime favorevole reso per alzata di mano;

DELIBERA

1. avviare il procedimento di verifica di assoggettamento alla VAS per la “Richiesta di Permesso di costruire in variante ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 160/2010 – art. 97 L.R. 12/2005 per ampliamento edificio produttivo per formazione magazzino automatizzato – TRAFILTUBI s.r.l.” presentata in data 11/06/2019 Prot. n. 22586;
2. di indicare quale autorità procedente il Direttore della Direzione Territorio e Sviluppo Economico l’Arch. Maurizio Rigamonti e quale autorità competente il responsabile dell’Ufficio SUE SUAP Geom. Claudio Fina;
3. di conferire mandato al Direttore della Direzione Territorio e Sviluppo Economico per la predisposizione di tutti gli atti necessari e conseguenti alla seguente deliberazione;
4. di trasmettere copia della presente ai capigruppo consiliari ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e statuarie;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – comma 4, del TUOEL, con separata ed unanime votazione favorevole, resa per alzata di mano, in contesto di piena continuità dell’azione amministrativa locale locale.