

ART.	LAVORAZIONI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE
1	Centro civico MI2 - copertura e impianto fognario				
	Rimozione manto di copertura esistente costituito da orditura in legno, tegole in coppi ed onduline in materiale bituminoso, lattoneria in rame e lamiera dove opportuno, compreso abbassamento al piano di carico, carico e trasporto alle pp.dd. Sono	mq	1250,00	€ 4,90	€ 6.125,00
	Oneri di discarica per materiali inerti provenienti da lavorazioni edili, NON PERICOLOSI	t.	130,00	€ 13,00	€ 1.690,00
	Listelli sottomanto legno abete, sez. 3 x 5 o 3,5 x 3,5 cm con interassi adatti ai manti di copertura. Compresi tagli, adattamenti e chiodatura alla sottostante struttura:	mq	1250,00	€ 7,00	€ 8.750,00
	Pannelli sandwich ad uso residenziale che riprende la forma del coppo o della tegola, costituiti da due lastre di metallo e schiuma poliuretanic. Supporto esterno in acciaio zincato di mm 0,5 preverniciato COLORE ROSSO, lato in vista color bianco-grigio. Supporto interno micronervato in acciaio zincato da mm 0,5 preverniciato lato in vista color bianco-grigio. Isolamento realizzato in espanso rigido ad alto potere isolante a base di resine poliuretaniche. Densità 40 Kg/m³. Compresi pellicola protettiva interna (pelabile). Conducibilità termica design: Ad 0,022 W/mK Spessore di base del pannello mm. 40	mq	1250,00	€ 48,00	€ 60.000,00
	Fornitura in opera di ferma acqua e ferma neve realizzati in acciaio zincato preverniciato colore rosso coppo, opportunamente sagomati aventi sviluppo mm. 333, sovrapposti nei punti di giunzione e raccordati a mezzo di rivetti ad espansione, con sigillatura dei punti di raccordo con mastici ad elasticità permanente.	mq	500,00	€ 31,20	€ 15.600,00
	Fornitura e posa in opera di canali completi di converse a canale ed a muro, di scossaline e di copertine per normali faldali di tetto, in sagome e sviluppi commerciali non inferiori a 33 cm, con giunte a sovrapposizione chiodate a doppia fila e saldatura a stagno, COMPRESO il fissaggio di supporti e pezzi speciali, cicogne e tiranti, compreso verniciatura finale di colore delle scossaline ed altre parti a vista: e) lastre in alluminio preverniciato rosso RAL 3000 spessore 10/10 ml 60,00 x sviluppo 1,5 e comunque nelle misure e sagome occorrenti = mq. 90,00 mq. 90,00 x Kg/mq. 8,250 = Kg. 742,50	kg	742,50	€ 7,50	€ 5.568,75
	Fornitura in opera linea vita composta di ganci di trattenuta da porre lungo la linea di colmo delle singole falde, corredata di ganci di salita, ganci anti pendolo, compreso progetto, fascicolo tecnico ed ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arta. Tutta la documentazione tecnica opportuna dovrà essere consegnata prima della redazione del SAL finale.	n	15,00	€ 1.450,00	€ 21.750,00
	Sistemazione fasce sottogronda comprensiva di: rimozione parti in fase di distacco, successivo ripristino con malte idonee ed eventuale ripresa dei ferri con trattamento preventivo, pulizia generale della superficie da trattare, tinteggiatura finale a due mani di colore bianco vernice per esterno, compreso mano di fissativo	mq	40,00	€ 13,40	€ 536,00
	Applicazione di pittura di finitura colore rosso RAL 3000 previa campionatura, su superfici già preparate e trattate per due riprese applicate: con pittura sintetica alchidica, eseguita mediante pulizia con stracci e scopinetti, stuccatura saltuaria e parziale ad una passata con stucco sintetico, compreso l'abrasivatura delle parti stuccate, applicazione di pittura antiruggine di fondo all'ossido di ferro sintetico, su superfici già preparate Canali di gronda	mq	250,00	€ 14,00	€ 3.500,00

ART.	LAVORAZIONI	U.M.	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	Intervento di verifica e sistemazione dell'intera rete di fognaria del vespaio, eseguita mediante la rimozione e lo smaltimento di tutta la linea in gress, il rifacimento di tutti i singoli scarichi, il collegamento alla rete principale nel vespaio e l'immissione alla rete comunale compreso tubazioni e pezzi speciali in gheberit saldato,	a corpo			€ 38.000,00
	Realizzazione di n° 6 bocche di lupo lungo il perimetro del Centro Civico al fine di assicurare un regolare ricircolo dell'aria all'interno del vespaio, eseguito mediante lo scavo di dimensioni 100 x 60 x 80 di profondità, la demolizione della parete di cemento armato di dimensioni 100 x 60, la riquadratura con mattoni, la fornitura e posa della griglia a pavimento completa di telaio e quant'altro occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte.	a corpo	1,00	€ 16.120,00	€ 16.120,00
	Opere in economia				
	Opere in economia per lavori di non esatta valutazione. Tutti i lavori dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte mediante l'impiego di manodopera, noli e materiali o lavorazioni per interventi di finiture, sistemazioni, modifiche di lavorazioni. I lavori saranno indicati e specificati anche mediante disegni e schemi grafici dalla Direzione Lavori. L'importo relativo a tali opere verrà calcolato a consuntivo sulla base delle tariffe orarie e dei correnti listini commerciali. Il consuntivo dovrà essere approvato dalla Direzione Lavori.	a corpo	1,00	€ 21.110,25	€ 21.110,25
	Totale Centro civico MI2				€ 198.750,00