

Città di SEGRATE Provincia di Milano	GC / 133 / 2012	Data 12-10-2012
<p>Oggetto: Controdeduzione alle osservazioni presentate e approvazione piano attuativo di iniziativa pubblica conforme al P.G.T. vigente, relativo all'area di trasformazione pubblica TRP1 – CENTROPARCO.</p>		

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemiladodici addì 12 del mese di Ottobre alle ore 16:10, nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle norme vigenti vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

ALESSANDRINI ADRIANO (SINDACO)
GRIONI MARIO ETTORE (VICESINDACO)
ZANOLI ANGELO (ASSESSORE)
TAGLIAFERRI FRANCO (ASSESSORE)
ORRICO FERDINANDO SALVATORE (ASSESSORE)
REBELLATO MARTINO GIUSEPPE (ASSESSORE)

ed assenti:

PEDRONI GUIDO (ASSESSORE)
ARSENI LORENZO ANGELO (ASSESSORE)
RONCHI MARIA ASSUNTA (ASSESSORE)

Partecipa CARBONARA ROBERTO MARIA , in qualità di SEGRETARIO GENERALE , il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Presidente ALESSANDRINI ADRIANO – SINDACO dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in data 19 luglio 2012, con delibera n. 109/2012, la Giunta Comunale ha adottato il piano attuativo di iniziativa pubblica conforme al P.G.T. vigente relativo all'area di trasformazione pubblica TRP1 – CENTROPARCO (d'ora in avanti piano attuativo TRP1), dichiarandone l'immediata eseguibilità;
- in data 24 luglio 2012, gli atti costituenti il piano attuativo TRP1 adottato sono stati depositati presso la segreteria comunale per un periodo continuativo di quindici giorni affinché chiunque potesse prenderne visione anche al fine della presentazione di eventuali osservazioni;
- in data 24 luglio 2012, si è provveduto a dare comunicazione al pubblico dell'avvenuto deposito degli atti costituenti il piano attuativo TRP1 tramite avviso all'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale del comune, ove, è stata anche messa a disposizione tutta la documentazione costituente il piano attuativo TRP1 adottato;
- entro il termine previsto per la presentazione di osservazioni da parte del pubblico, sono state acquisiti al protocollo dell'ente n. 2 documenti;
- dall'analisi dei predetti 2 documenti, è risultato un numero complessivo di osservazioni pervenute ai sensi di legge pari a n. 6, tutte riportate ed elencate con metodo cronologico nel documento "Registro osservazioni e controdeduzioni alla delibera di adozione del piano attuativo TRP1", allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 108/2012 del 19.07.2012, con la quale si è configurato l'incarico di progettazione del piano attuativo TRP1, in capo alla Direzione Ambiente, Territorio e LL.PP.;

Visto il progetto di piano attuativo predisposto dalla Direzione Ambiente, Territorio e LL.PP. per l'area di Trasformazione TRP1;

EVIDENZIATO che:

- ai sensi del comma 4 dell'art. 14 della L.R. 12/2005 e s.m.i., entro 60 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, la Giunta Comunale deve approvare il piano attuativo decidendo nel contempo sulle osservazioni presentate, anche adeguando la documentazione che costituisce il piano attuativo adottato;
- come indicato in premessa, al fine di procedere alle controdeduzioni delle osservazioni pervenute, l'Ufficio Tecnico Comunale, ha effettuato la classificazione delle n. 6 osservazioni pervenute, predisponendo anche di concerto con l'Amministrazione le relative proposte di controdeduzione, tutte puntualmente riportate nell'elaborato denominato "Fascicolo delle controdeduzioni alle osservazioni dei cittadini", allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ed avente i seguenti contenuti:
 - individuazione dell'osservante;

- data di presentazione e numero di protocollo dell'osservazione;
- sintesi del contenuto dell'osservazione;
- testo della controdeduzione;

tutto quanto sopra considerato ed evidenziato;

RISCONTRATA la propria competenza, ai sensi dell'art. 5.13.b) del D.L. 13 maggio 2011, n. 70, convertito in Legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1 della L. 12 luglio 2011, n. 106 ("i piani attuativi, come denominati dalla legislazione regionale, conformi allo strumento urbanistico generale vigente, sono approvati dalla giunta comunale") nonché dell'art. 14.4 della L.R. n. 12/2005, come modificato dall'art. 16, comma 1, lett. b) della L.R. 13 marzo 2012, n. 4 ("Entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il consiglio comunale, nei comuni fino a 15.000 abitanti, ovvero la giunta nei restanti comuni approva il piano attuativo decidendo nel contempo sulle osservazioni presentate");

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Direttore della Direzione Ambiente Territorio e LL.PP, ai sensi dell'art. 49.1 del D.Lgs. 267/2000, allegato;

VISTA la legge n. 1150/42 (smi);

VISTA la Legge regionale n.12/2005 (smi);

VISTO il Piano di Governo del Territorio;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

CON VOTO unanime favorevole, reso per alzata di mano;

DELIBERA

- 1. DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 1-1, prot. n. 30616 del 10.08.2012, presentata da "HOLCIM Aggregati Calcestruzzi S.r.l.", secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata "Registro osservazioni e controdeduzioni alla delibera di adozione del piano attuativo TRP1", costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;**

CON VOTO unanime contrario, reso per alzata di mano;

DELIBERA

- 2. DI RESPINGERE l'osservazione n. 1-2, prot. n. 30616 del 10.08.2012, presentata da "HOLCIM Aggregati Calcestruzzi S.r.l.", secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata "Registro osservazioni e controdeduzioni alla delibera di adozione del piano attuativo TRP1", costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;**

CON VOTO unanime favorevole, reso per alzata di mano;

DELIBERA

- 3. DI ACCOGLIERE l'osservazione n. 1-3, prot. n. 30616 del 10.08.2012, presentata da "HOLCIM Aggregati Calcestruzzi S.r.l.", secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata "Registro osservazioni e controdeduzioni alla delibera di adozione del piano attuativo TRP1", costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;**

CON VOTO unanime favorevole, reso per alzata di mano;

DELIBERA

- 4. DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 1-4, prot. n. 30616 del 10.08.2012, presentata da "HOLCIM Aggregati Calcestruzzi S.r.l.", secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata "Registro osservazioni e controdeduzioni alla delibera di adozione del piano attuativo TRP1", costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;**

CON VOTO unanime favorevole, reso per alzata di mano;

DELIBERA

- 5. DI ACCOGLIERE l'osservazione n. 1-5, prot. n. 30616 del 10.08.2012, presentata da "HOLCIM Aggregati Calcestruzzi S.r.l.", secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata "Registro osservazioni e controdeduzioni alla delibera di adozione del piano attuativo TRP1", costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;**

CON VOTO unanime contrario, reso per alzata di mano;

DELIBERA

- 6. DI RESPINGERE l'osservazione n. 2-1, prot. n. 31267 del 22.08.2012, presentata da Associazione "Segrate Nostra", secondo quanto riportato nella corrispondente scheda tecnica allegata "Registro osservazioni e controdeduzioni alla delibera di adozione del piano attuativo TRP1", costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione**

CON VOTO unanime favorevole, reso per alzata di mano;

DELIBERA

7. di approvare, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n.12/2005 e successive modificazioni, il piano attuativo di iniziativa pubblica conforme al PGT vigente, relativo all'area individuata nel Documento di Piano con la sigla "TRP1 – CENTROPARCO", coordinato e aggiornato alle osservazioni accolte e composto dai seguenti elaborati progettuali:

- ALL. A Registro osservazioni e controdeduzioni alla delibera di adozione del piano attuativo TRP1;
- ALL. 1 Relazione;
- ALL. 2 Norme Tecniche;
- ALL. 3 Specifiche tecniche opere di urbanizzazione;
- ALL. 4 Rappresentazioni figurative delle principali opere di infrastrutturazione del CENTROPARCO;
- TAV. 1 Analisi dello stato di fatto e del quadro delle previsioni;
- TAV. 2 Analisi del regime delle proprietà;
- TAV. 3 Illustrazione dei criteri per la ripartizione sul territorio dei trasferimenti di capacità edificatoria;
- TAV. 4 Schema di coordinamento e dimensionamento urbanistico;
- TAV. 5 Planivolumetrico;
- TAV. 6 Reti sottoservizi tecnologici;

allegati su supporti cartacei e digitale alla presente deliberazione, quali parti integranti e sostanziali della medesima;

8. di dare atto che gli uffici comunali, per quanto di rispettiva competenza, provvederanno/presiederanno all'espletamento di tutte le ulteriori fasi procedurali, come disciplinate dalle vigenti disposizioni di legge;

9. di trasmettere copia della presente ai capigruppo consiliari, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e statuarie;

10. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tar Sezione di Milano, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio (ovvero Ricorso Straordinario dinnanzi al Capo dello Stato, entro e non oltre 120 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio);

- 11.** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4, del TUOEL, con separata ed unanime votazione favorevole, resa per alzata di mano, in contesto di piena continuità dell'azione amministrativa locale.
-

Letto, confermato e sottoscritto ai sensi di legge.

f.to **IL PRESIDENTE**
ALESSANDRINI ADRIANO

f.to **IL SEGRETARIO GENERALE**
CARBONARA ROBERTO MARIA

Si certifica che questa deliberazione viene affissa in copia all'albo pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al _____.

Segrate, lì _____

IL DIPENDENTE AUTORIZZATO

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.
Utilizzati n. _____ facciate.

IL DIPENDENTE AUTORIZZATO

Segrate, lì _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata all'Albo pretorio a norma di Legge, è divenuta esecutiva in data _____, ai sensi dell'art 134 – 3° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Segrate, lì _____

f.to IL DIPENDENTE AUTORIZZATO