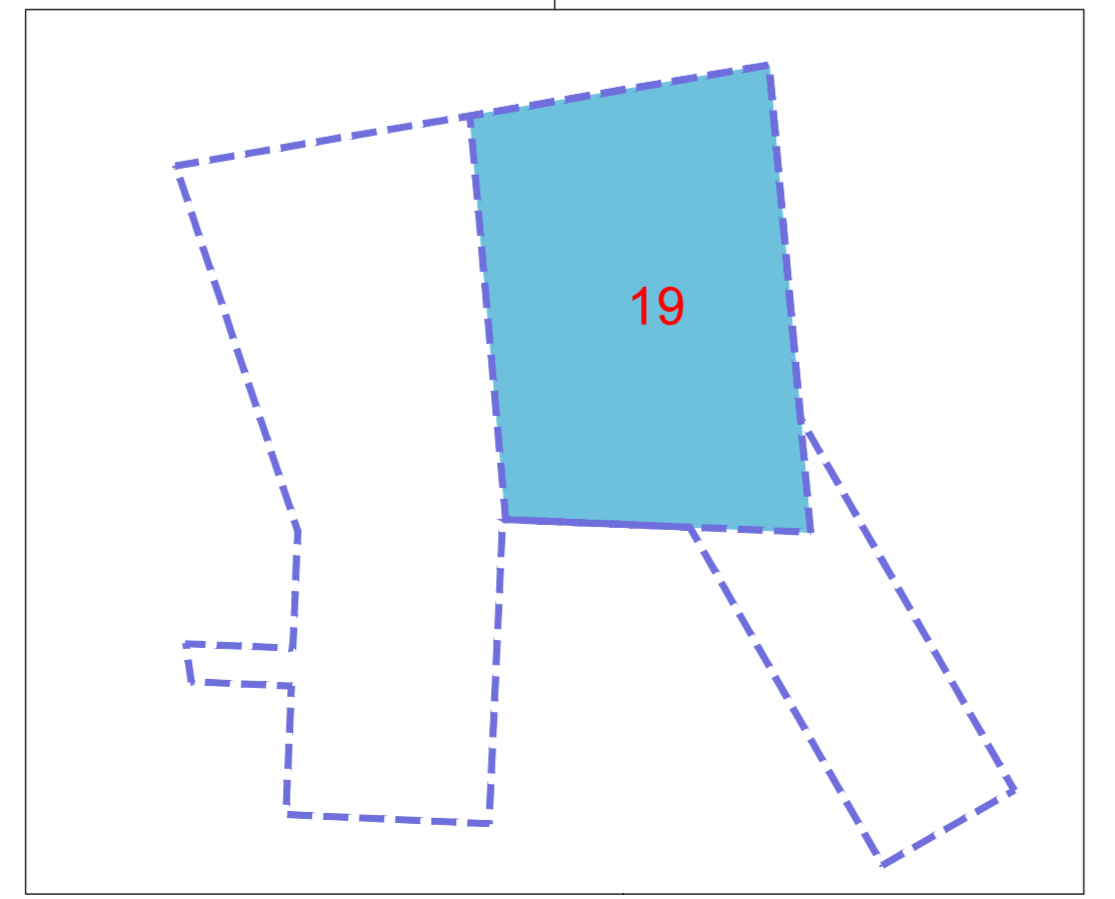
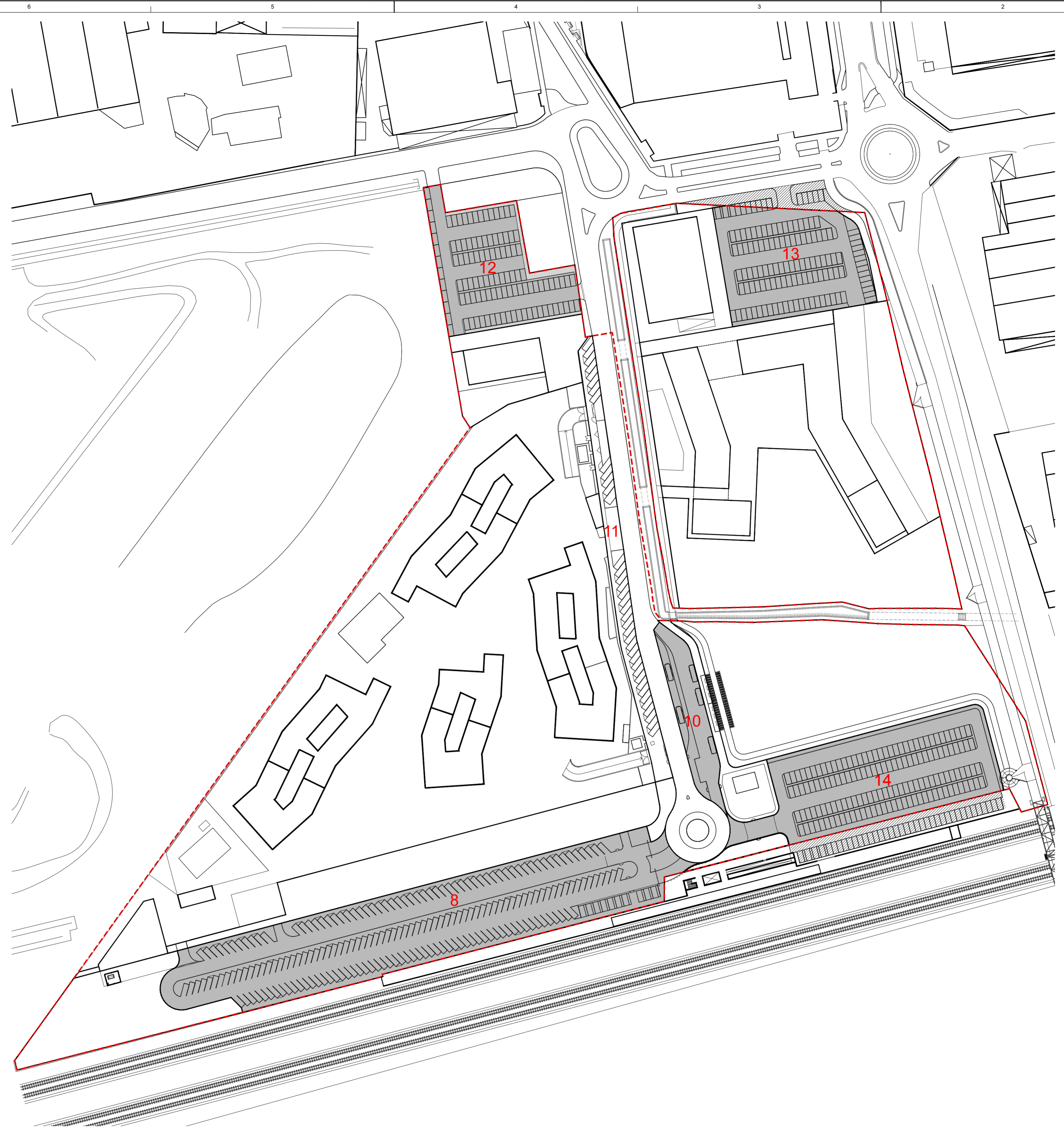




1 PIANO INTERRATO -1 -AUTORISMESE
1:1000



2 PIANO INTERRATO -2 -AUTORISMESE
1:1000



3 PIANO TERRA - PARCHEGGI ESTERNI
1:1000

LEGENDA AREE

- AMBITO DI INTERVENTO
- SAGOMA PIANI INTERRATI
- PARCHEGGI PUBBLICI
- PARCHEGGI PRIVATI
- PARCHEGGI DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO
- OPERE AGGIUNTIVE DI COMPLETAMENTO DA DEFINIRE

CALCOLO DELLE AREE DESTINATE A PARCHEGGI

PARCHEGGI PUBBLICI			
N° AREA	TIPO	NUMERO POSTI AUTO	SUPERFICIE IN MQ
8	PARCHEGGIO PUBBLICO	201	7.136,00
10	STAZIONE AUTOBUS	0	852
11	PARCHEGGIO PUBBLICO	38	1.391,00
12	PARCHEGGIO PUBBLICO	108	2.573,00
13	PARCHEGGIO PUBBLICO	127	2.868,00
14	PARCHEGGIO PUBBLICO	182	3.917,00
15	PARCHEGGIO DA ASSERVIRE AD USO PUBBLICO	30	820,00
TOTALE		687	19.877,00

PARCHEGGI PRIVATI			
N° AREA	TIPO	NUMERO POSTI AUTO	SUPERFICIE IN MQ
16	PARCHEGGIO PRIVATO	13	355,00
17	PARCHEGGIO PRIVATO (GIÀ REALIZZATI)	399	16.232,00
18	PARCHEGGIO PRIVATO	58	1.442,00
19	PARCHEGGIO PRIVATO	337	8.426,00
TOTALE		807	26.455,00

CALCOLO DELLE AREE DESTINATE A PARCHEGGI

1	VERIFICA NTA POSTI SEGNATE (art 18)	n. parcheggi per u.a.	1,5
2	VERIFICA LEGGE 122/89 (Fig.10)	n. parcheggi per SLU	1mq/10mq

1 | AREA 18 | CALCOLO SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO RICHIESTA N.T.A.

SLP totale Loto 6: 3.000

unità abitative: 38

parcheggio per u.a.: 1,5

superficie per ogni parcheggio: 25

N° n. parcheggio per u.a. = 40 x 1,5: n. parcheggi 97

superficie minima parcheggio = 57 x 25: mq richiesti 1.425

Superficie totale parcheggio Loto 6: 1.442 mq > 1.425 mq

n. totale parcheggi Loto 6: 58 > 57

2 | AREA 18 | CALCOLO SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO RICHIESTA L.122/89

SLP totale Loto 6: 3.000

H virtuale: 3

VOL totale Loto 6 - SLU: 9.000

superficie minima parcheggio = 10/100 x 9.000: 900

Superficie totale parcheggio Loto 6: 1.442 mq > 900 mq

1 | AREA 19 | CALCOLO SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO RICHIESTA N.T.A.

SLP totale Loto 2: 17.838

unità abitative: 223

parcheggio per u.a.: 1,5

superficie per ogni parcheggio: 25

N° n. parcheggio per u.a. = 223 x 1,5: n. parcheggi 334

superficie minima parcheggio = 334 x 25: mq richiesti 8.362

Superficie totale parcheggio Loto 2: 8.426 mq > 8.362 mq

n. totale parcheggi Loto 2: 337 > 334

2 | AREA 19 | CALCOLO SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO RICHIESTA L.122/89

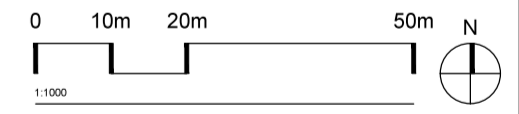
SLP totale Loto 2: 17.838

H virtuale: 3

VOL totale Loto 2 - SLU: 53.614

superficie minima parcheggio = 10/100 x 53.614: 5.361

Superficie totale parcheggio Loto 2: 8.426 mq > 5.361 mq



SAVILLS INVESTMENT MANAGEMENT SGR SpA
FONDO ANDROMEDA IN LIQUIDAZIONE

P.I.I. QUARTIERE STAZIONE

data emissione	revisore	disegnato	controllato	approvato
23.09.2016	-	DG	EG	LV

PIANTE SCHEMATICHE DEI PARCHEGGI

cod. elaborato: scala:
4.5 rev
ago 2016 1:1000