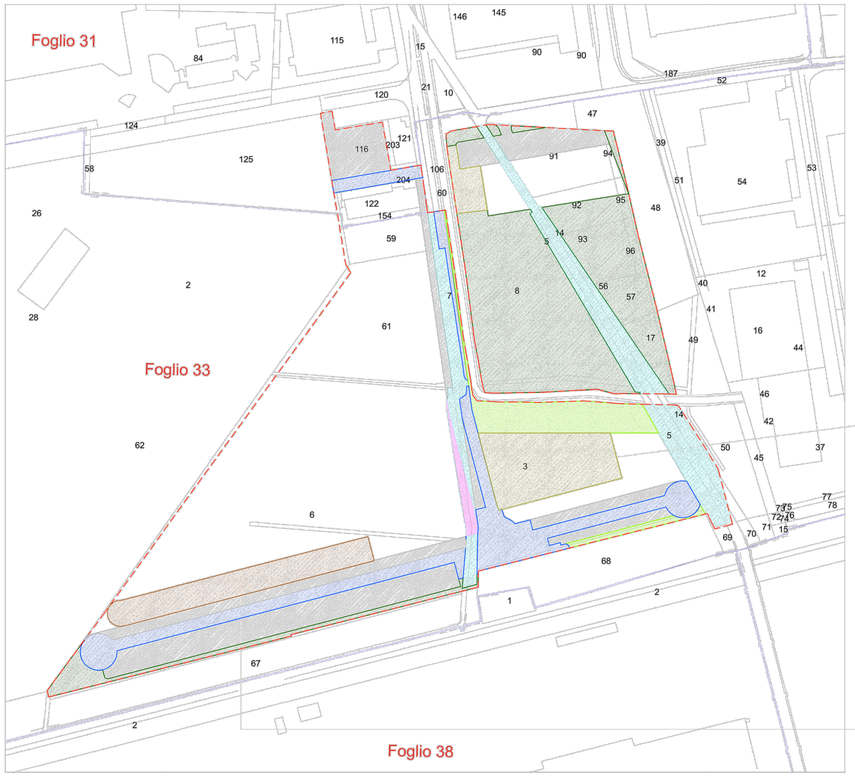
1 PII 2006 - ESTRATTO TAV 4.2 PROGETTO E FUNZIONI
1:2000

LEGENDA

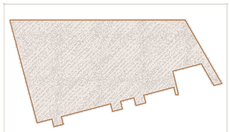
- AMBITO DI INTERVENTO
- VERDE ATTREZZATO DI USO PUBBLICO
- AREE PRIVATE
- PARCHEGGI PUBBLICI
- PIAZZE PUBBLICHE
- ROGGIA ESISTENTE
- AREA DI GALLEGGIAMENTO EDIFICI
- ASILO NIDO
- STAZIONE PASSANTE FERROVIARIO LINEA S5
- PARCHEGGI A SERVIZIO DELLA STAZIONE N°300
- RESIDENZA LIBERA
- RESIDENZA CONVENZIONATA
- RESIDENZA LIBERA E CONVENZIONATA
- RESIDENZA PER IL COMUNE
- COMMERCIALE: ESERCIZI DI VICINATO / MEDIE STRUTTURE DI VENDITA
- D DIREZIONALE
- PASSANTE FERROVIARIO LINEA S5
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA
- ACCOSTAMENTO AUTOBUS CON PENSILINA



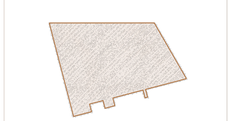
2 PII 2006 - ESTRATTO TAV 4.3 CESSIONI E ASSERVIMENTI
1:2000

LEGENDA

AMBITO DI INTERVENTO	mq 79.780
AREE IN CESSIONE AL COMUNE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	mq 14.217
AREE ASSERVITE IN SUPERFICIE ALL'USO PUBBLICO PER OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	mq 2.767
AREE IN CESSIONE AL COMUNE PER PARCHEGGI PUBBLICI	mq 10.130
AREE IN CESSIONE AL COMUNE PER VIABILITA' PUBBLICA	mq 6.076
AREE ASSERVITE IN SUPERFICIE ALL'USO PUBBLICO PER PIAZZE	mq 4.091
AREE A PARCHEGGIO ASSERVITE AD USO PUBBLICO	sotto la piazza (-3,40ml) 6.203mq + sotto la piazza (-6,20ml) 3.583 mq + sotto edificio su rilevato (-0,60ml e -3,40ml) 5.800 mq = mq 17.269
AREE DI PROPRIETA' COMUNALE	mq 5.443
AREE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CESSIONE AGLI OPERATORI	mq 420



PARCHEGGIO SOTTOSTANTE LA PIAZZA 6.203 mq (-3,40ml)



PARCHEGGIO SOTTOSTANTE LA PIAZZA 3.583 mq (-6,20ml)

PARCHEGGIO SOTTOSTANTE EDIFICIO SU RILEVATO 2.893 mq (-0,60ml)
PARCHEGGIO SOTTOSTANTE EDIFICIO SU RILEVATO 2.907 mq (-3,40ml)

3 NUOVA PROPOSTA - ESTRATTO TAV 4.2 PROGETTO E FUNZIONI
1:2000

LEGENDA AREE

- AMBITO DI INTERVENTO
- VERDE ATTREZZATO DI USO PUBBLICO
- AREE PRIVATE
- PARCHEGGI PUBBLICI
- PIAZZE PUBBLICHE
- OPERE AGGIUNTIVE DI COMPLETAMENTO
- RESIDENZA LIBERA
- EDIFICIO A DESTINAZIONE MISTA RESIDENZIALE CONVENZIONATA, COMUNALE
- EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE
- EDIFICIO A DESTINAZIONE MISTA RESIDENZIALE CONVENZIONATA, COMMERCIALE, DIREZIONALE
- ASILO
- FERMATA PASSANTE FERROVIARIO LINEA S5
- SERVIZI STAZIONE
- CICLOSTAZIONE
- AREA CANI

4 SOVRAPPOSIZIONE CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE AREE
1:2000

LEGENDA AREE

AMBITO DI INTERVENTO	mq 79.780
AREE IN CESSIONE AL COMUNE PER OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	mq. 16.919
AREE IN CESSIONE AL COMUNE PER PARCHEGGI PUBBLICI	mq. 13.331
AREE PARCHEGGI PRIVATI ASSERVITE ALL'USO PUBBLICO	mq. 2.868
AREE IN CESSIONE AL COMUNE PER VIABILITA' PUBBLICA	mq. 1.683
AREE ASSERVITE IN SUPERFICIE ALL'USO PUBBLICO PER PIAZZE	mq. 4.410
AREE DI PROPRIETA' COMUNALE	mq. 4.008
NUOVE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE	mq. 1.551

0 10m 50m 100m
1:2000

Work in Progress Srl
Corso di Porta Romana, 6
20122 Milano
t+39 02 78521700
www.wip.it

committente
SAVILLS INVESTMENT MANAGEMENT SGR SpA
FONDO ANDROMEDA IN LIQUIDAZIONE

P.I.I. QUARTIERE STAZIONE

commessa	file			
14-20 PASE	PASE-FA2-4.3.1-rev ago 2016			
data emissione	revisione	disegnato	controllato	approvato
11.08.2016	ago2016	DG	EG	LV

VARIANTE

CONFRONTO PLANIMETRIE CESSIONI E ASSERVIMENTI PII E NUOVA VARIANTE

cod. elaborato: 4.3.1 rev ago 2016
scala: 1:2000

A NORMA DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE IL PRESENTE DISEGNO NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO NE DIVULGATO A TERZE SENZA IL NOSTRO CONSENSO - TRIBUNALE COMPETENTE MILANO