



CITTÀ DI SEGRATE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

PIANO ATTUATIVO CONFORME AL PGT - CP1c
CON RICOLLOCAZIONE PARZIALE DEI DIRITTI
VOLUMETRICI IN AMBITO PRIVATO ESTERNO
AL " TRP1 Centro Parco "

IMMOBILIARE 2C S.p.A.

Via Nuova Rivoltana, 99 -Pioltello

Arch. Maurizio Ferrari

Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti della Provincia di Milano n.5368

Architettura e Urbanistica

Largo Quinto Alpini, 12 - 20145 Milano Italy

maur.ferrari@archiworld. it

ferrari.5368@oamilano. it

Architecture e Urban Planning

10 Greycoat Place Westminster - London SW1P 1SB - England

arch.maurizioferrari@maurizioferrari.co.uk

**TAV. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI
MASSIMA OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA NUOVA PISTA PEDONALE**

Scala: /

Data

Novembre 2017

Rev.

TAVOLA

B_10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 B.08.04.0210 .a	Abbattimento di alberi adulti in parchi e giardini. Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere dello smaltimento e della rimozione del ceppo: esemplari di altezza fino a 6 m					50,00		
	SOMMANO cad					50,00	74,53	3'726,50
2 B.08.04.0230 .a	Triturazione di rami, tronchi ed altre frazioni legnose, convogliamento in cassoni da trasporto del cippato, per un minimo di 7-8 m³: con trattore munito di cippatrice da 40 a 70 HP (per tronchi fino a 12 cm di Ø) con operatore					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'500,00	3'500,00
3 B.07.04.0035	Scavo per apertura di cassonetti stradali compreso il sollevamento al piano di carico dell'autocarro ed il deposito del materiale di risulta nell'ambito del cantiere entro 500 m, a ... 30) e gli eventuali oneri per il conferimento presso i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di discarica).	860,00			0,500	430,00		
	SOMMANO m³					430,00	8,25	3'547,50
4	Carico e trasporto di materiale di risulta alle discariche e/o agli impianti di recupero autorizzati, esclusi gli oneri di conferimento					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
5 B.07.04.0095 .d	Oneri di discarica per rifiuti INERTI (ex IIA) Rifiuti inerti per i quali è consentito, ai sensi del D.M. 27/9/2010, Tab. 1, lo smaltimento in discarica per rifiuti inerti senza pr ... ione" Tabella 2 (di cui alla voce B.07.04.0085.a) per conferimenti in discarica per rifiuti inerti). Codice CER 17 01 01					200,00		
	SOMMANO t					200,00	30,00	6'000,00
6 B.07.04.0100 .a	Oneri di discarica per rifiuti speciali NON PERICOLOSI (ex IIB), terre e rocce da scavo non contaminate cioè conformi alla "caratterizzazione" (di cui alla voce B.07.04.0075) e al ... bella 5 (di cui alla voce B.07.04.0085.b) per conferimenti in discarica per rifiuti non pericolosi). Codice CER 17 05 04					100,00		
	SOMMANO t					100,00	130,00	13'000,00
7	Stabilizzazione a cemento di terreni misto argillosi aridi							
	A R I P O R T A R E							30'774,00

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							30'774,00
8	, realizzati previa opportuna miscelazione con qualsiasi mezzo dei leganti con le terre da stabilizzare in sito , compres ... 00 Kg/mc , finito ed ogni altro onere per la completa posa del materiale stabilizzato . Per uno spessore medio di cm.40					860,00		
	SOMMANO mq					860,00	7,20	6'192,00
	Fornitura e posa in opera di pavimentazione naturale ed ecologica per pista ciclabile e/o pedonale , con lavorazione in sito del terreno esistente , stabilizzato con resine sinteti ... colorazione naturale e un'elevata plasticità . Lo spessore minimop compattato dell'pavimentazione deve essere di 20 cm					860,00		
	SOMMANO mq					860,00	35,00	30'100,00
9	Elemento prefabbricato scatolare in calcestruzzo armato a sezione rettangolare modulare chiusa cm 275 x 225 dimensionato per resistere ai carichi mobili di prima categoria con marcatura CE secondo quanto previsto dal DM 14-1-2008 e relativi eurocodici					6,00		
	SOMMANO ml					6,00	882,00	5'292,00
10	Reinterro compreso l'avvicinamento dei materiali , il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento ... materiale arido conforme EN 13242:2002/A1:2007 proveniente da cave o da idoneo impianto di recupero rifiuti -inerti	860,00			0,500	430,00		
	SOMMANO mc					430,00	21,91	9'421,30
11	Realizzazione di plinto di fondazione per palo di illuminazione in calcestruzzo C28/35 ottenuto mediante scavo , trasporto e conferimento del materiale di risulta , getto in cls , ... onato secondo quanto disposto dal D.M. 21.03.1988 CEI 11-4 , rispettando comunque le caratteristiche indicate dalla D.L.					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	250,00	1'500,00
12	Fornitura e posa in opera di armadio stradale tipo conchiglia per installazione del quadro elettrico generale completo di sezionatore generale , interruttori magnetotermici differe ... orio per dare il lavoro finito a regola d'arte , compresa anche la certificazione a norma di legge dell'intero impianto					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	2'270,00	2'270,00
13	Scavo non armato per collettori di fognatura, principali							
	A RIPORTARE							85'549,30

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							85'549,30
B.07.04.0045 .b	o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50 compreso il sollevamento del materiale di risulta ... o i citati impianti (ved. cap. B.07.04 oneri e tributi di scarica). seguito con mezzi meccanici in ambito extra urbano (lung.=78+220)		298,00	0,600	0,600	107,28		
	SOMMANO m ³					107,28	8,85	949,43
14 B.07.04.0360	Calcestruzzo C12/15 - X0 - S3 gettato in opera senza l'ausilio di casseri per rinfianchi e sottofondi di tubazione fino a quota - 3,5 m sotto il piano di campagna		298,00		0,150	44,70		
	SOMMANO m ³					44,70	135,00	6'034,50
15 B.07.03.0565 .f	Tubo corrugato in polietilene ad alta densità per passaggio cavi - doppia parete - interno liscio - colore rosso resistenza allo schiacciamento 450 Newton: diametro esterno 125 mm (rotoli da 50 m) (lung.=78+220)	2,00	298,00			596,00		
	SOMMANO m					596,00	3,05	1'817,80
16 A.01.04.0125	Reinterro con materiali idonei provenienti dall'ambito del cantiere, compresi il carico, il trasporto e la stesa in strati successivi di altezza non superiore a 50 cm, con bagnatur ... ezzo meccanico per la stesa e regolarizzazione. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00).		298,00	0,600	0,300	53,64		
	SOMMANO m ³					53,64	11,00	590,04
17	Fornitura e posa di cavo multipolare a norme CEI 20-13 , designazione secondo CEI UNEL 35011 , isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc , tensione ... sigla di designazione FG7(O)R . La voce si intende completa di ogni accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte (lung.=78+220)		298,00			298,00		
	SOMMANO ml					298,00	16,80	5'006,40
18	Fornitura e posa in opera di pali e corpi illuminanti , per l'illuminazione pubblica della pista ciclopedonale , modello tipo "PHOS LED 44 led 700 mA 4000°K ottica ST-M , palo cilindrico diam. 76 mm H.F.T. 6.50 m verniciato SABLE e comunque da concordare con la D.L.					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	1'700,00	10'200,00
19 A.02.03.0686 .d	Pozzetto in calcestruzzo prefabbricato monoblocco senza chiusino, a sezione quadrata, realizzato con fondo incorporato. Classe minima di resistenza del calcestruzzo C32/40. Classe di esposizione XA1. Dimensioni interne: 500 mm x 500 mm, h 500 mm							
	A RIPORTARE							110'147,47

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							110'147,47
	(par.ug.=4,00+6)	10,00				10,00		
	SOMMANO cad					10,00	59,80	598,00
20 B.07.04.0495	Fornitura e posa in opera di chiusino d'ispezione in ghisa sferoidale conforme norma UNI EN 124 classe B125 quadrato a telaio ermetico 550 x 550 mm, luce netta 450 x 450 mm, peso 28 kg (par.ug.=4,00+6)	10,00				10,00		
	SOMMANO cad					10,00	115,00	1'150,00
21 B.08.04.0260	Fornitura e realizzazione di staccionata a croce di Sant'Andrea in pali di pino torniti diametro 10 cm, costituita da corrimano e diagonali a sezione mezzotonda, interasse di 2 m, ... cm compreso tutti i piccoli movimenti di terra, in escavo ed in riporto, per la realizzazione dei plinti di fondazione.					12,00		
	SOMMANO m					12,00	59,80	717,60
22 B.08.04.0010 .b	Stesa e modellazione terra di coltivo: esclusa la fornitura della terra: meccanica	2000,00			0,200	400,00		
	SOMMANO m ³					400,00	7,85	3'140,00
23 B.08.04.0110	Formazione prato comprendente fresatura o vangatura, rastrellatura, seminagione, rinterratura del seme, rullatura, compresi: esclusi seme e concimazione; per superficie superiore a 2500 m ²					2'000,00		
	SOMMANO m ²					2'000,00	3,05	6'100,00
24 B0803095	Miscuglio per prato da giardino (composto da lolium pacei 20%, lolium perenne 15%, poa in varietA 20%, festuca in varietA 30%, agrostis in varietA 15%)					300,00		
	SOMMANO kg					300,00	5,63	1'689,00
25 B.08.04.0080 .a	Messa a dimora di piante compresa l'esecuzione dello scavo, la piantagione, il reinterro, la formazione di conca, trasporto del materiale di risulta alla discarica e fornitura di t ... e distribuzione di ammendante, di concimi q.b. e di prima bagnatura con acqua) per piante: di cui alla voce B.08.03.0055 Pyrus Chanticleer					50,00		
	SOMMANO cad					50,00	200,00	10'000,00
26	Panchina modello LIBRE METALCO , versione senza schienale , costituita da struttura in acciaio zincato a caldo e verniciato a polvere poliester e composta da n°3 spalle di supporto ... usione in ghisa verniciati con primer zincate . Montate in opera compresi plinti di ancoraggio e ogni onere e magistero							
	A RIPIORTARE							133'542,07

COMMITTENTE:

RIEPILOGO

RIEPILOGO COSTI OPERE	
STRADA	€ 82 787,10
VERDE PERMEABILE	€ 20 929,00
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 30 116,17
ARREDO URBANO	3 925,00
TOTALE	€ 137 757,27
SCONTO APPLICATO AI PREZZI DI LISTINO	10,00%
TOTALE	€ 123 981,54