

Tabella 2a Ambiti di trasformazione e Ambiti di rigenerazione disciplinati dal Documento di Piano

PGT Vigente			Nuovo PGT o Variante			
Classificazione di PGT	Funzioni prevalenti	Superficie territoriale (St) mq	Classificazione di PGT	Funzioni prevalenti	Superficie territoriale (St) mq	Perequazione e urbanistica si/no
Zona C1.1		11.192,29	Variante RSA – Ambiti disciplinati da Piano dei Servizi – Servizi Privati		11.192,29	
Totale mq		11.192,29	Totale mq		11.192,29	

Istruzioni per la compilazione

La tabella 2a, è finalizzata alla verifica delle variazioni apportate dal Documento di Piano adottato rispetto agli Ambiti di Trasformazione (AT) e agli Ambiti di Rigenerazione (AR) nonché all’eventuale applicazione agli stessi della perequazione urbanistica. E’ richiesto il quadro delle eventuali riclassificazioni previste di AT/AR vigenti e la classificazione vigente dei nuovi eventuali AT/AR.

Città metropolitana di Milano – Settore Pianificazione territoriale generale e rigenerazione urbana

Allegato n. 2a

La Tabella compilata va salvata in formato “pdf”.

La somma totale delle aree verificate deve essere la stessa per il PGT vigente e per la Variante/PGT adottato.

Facsimile a titolo di esempio

Tabella 2a Ambiti di trasformazione e Ambiti di rigenerazione disciplinati dal Documento di Piano

PGT Vigente			Nuovo PGT o Variante			
Classificazione di PGT	Funzioni prevalenti	Superficie territoriale (St) mq	Classificazione di PGT	Funzioni prevalenti	Superficie territoriale (St) mq	Perequazione urbanistica si/no
AT 1	Residenza	20.000	AT 1.a	Residenza	8.000	si
			AT 1.b	Residenza	5.000	
			Consolidato PdR	Residenza	7.000	
Area agricola	Agricolo	5.000	AT 2	Residenziale	5.000	
Area per servizi	Servizi sportivi	15.000	AT 3	Produttivo	60.000	
Area di completamento PdR	Produttivo	45.000				
Consolidato PdR	Residenza	25.000	ARU 1	Residenza	25.000	si
Totale mq		110.000	Totale mq		110.000	