AG&P greenscape srl via Savona 50, 20144 Milano +39 02 42290252 info@agep.it www.agep.it

# PROGETTO PAESAGGISTICO VIA GALVANI, SEGRATE



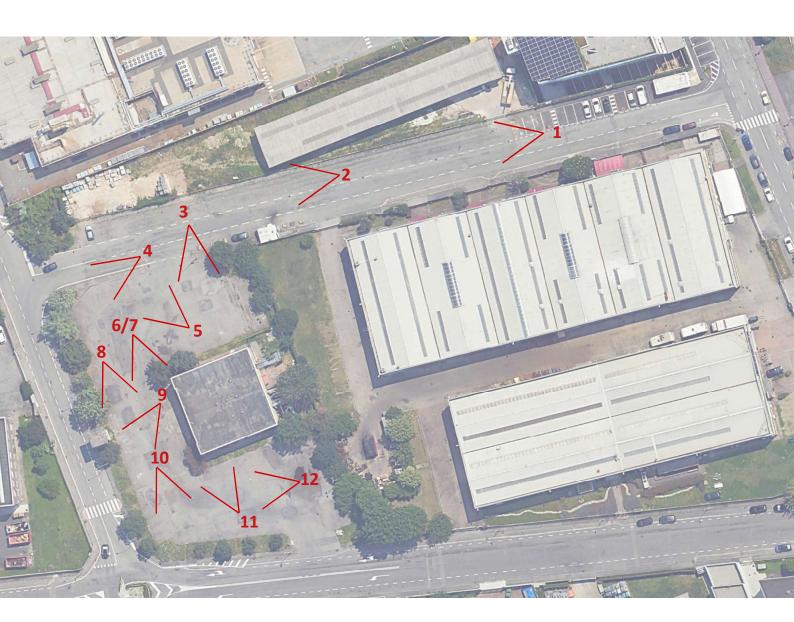
### Inquadramento area d'intervento



### Inquadramento area d'intervento







### Foto allo stato attuale dell'area d'intervento

Nelle foto dello stato di fatto si evidenzia la scarsa qualità dello spazio aperto, in attesa di riqualificazione, ma anche la presenza di diversi alberi esistenti che il progetto prevede di mantenere e integrare nel nuovo assetto proposto.







Foto 1







Foto 5 Foto 6

### Foto allo stato attuale dell'area d'intervento

Nelle foto dello stato di fatto si evidenzia la scarsa qualità dello spazio aperto, in attesa di riqualificazione, ma anche la presenza di diversi alberi esistenti che il progetto prevede di mantenere e integrare nel nuovo assetto proposto.

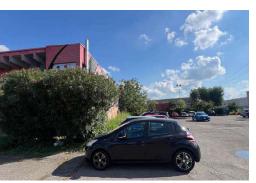






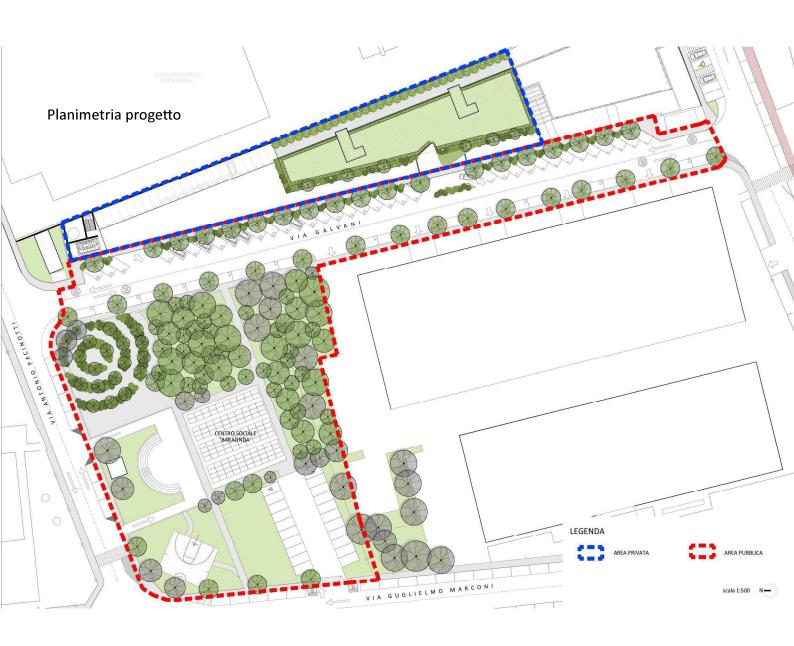
Foto 7 Foto 8







to 10 Foto 11 Foto 1



### Un'oasi civica

Un'oasi di **benessere** e **biodiversità**, un'area attrezzata per lo sport e la convivialità per cittadini e city user, **in sinergia** con gli usi esistenti e con la **rete di parchi e dotazioni pubbliche del contesto**, presenti (Centroparco) e future (KMVerde), secondo una **strategia di paesaggio diffuso.** 



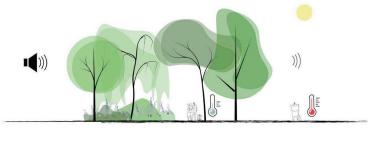
### Servizi ecosistemici

La scelta di prediligere la **multispecificità delle essenze vegetali** deriva da una volontà di potenziare al massimo il livello di **biodiversità** delle aree verdi e la creazione di **reti ecologiche**, molto importanti in ambiti urbani densamente edificati come questo. Si crea così un polmone verde che, oltre a contribuire al benessere degli utenti grazie alla forte presenza di elementi vegetali, riduce la concentrazione di polveri sottili, contribuisce a **diminuire la CO²** e aumenta il **comfort acustico** dell'area.

ASSORBIMENTO CO<sup>2</sup> E SOSTANZE VOLATILI NOCIVE



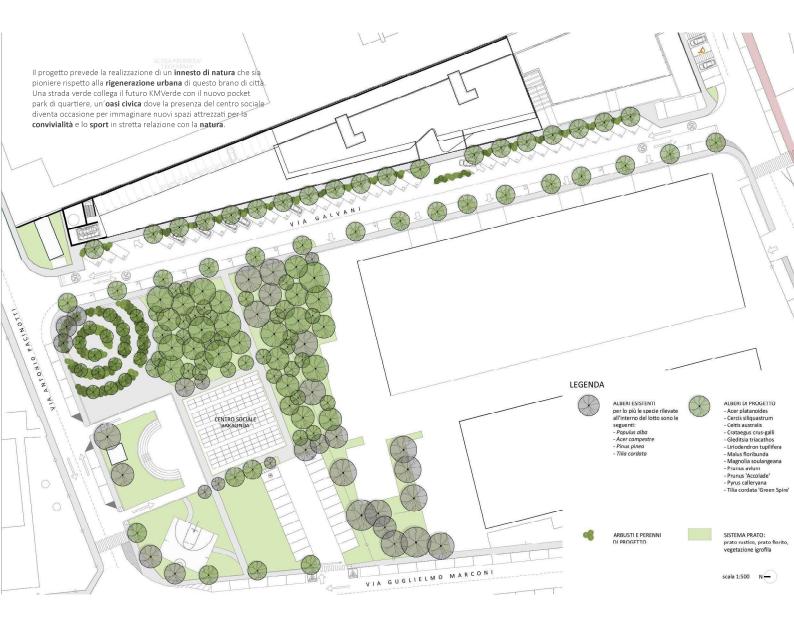






AUMENTO DELLA BIODIVERSITÀ

# PROGETTO PAESAGGISTICO AREA PUBBLICA



### Hardscape Principi di sostenibilità

### **PAVIMENTAZIONI DRENANTI**

- MATERIALI PERMEABILI
- PAVIMENTAZIONI DRENANTI
- EVITARE PAVIMENTAZIONI CONTINUE



Tutte le pavimentazioni in piena terra, dove non vi siano ostacoli di diversa natura, dovranno essere il più possibile drenanti per massimizzare la capacità filtrante e in ogni caso saranno preferite **soluzioni nature-based (NBS)** per la gestione delle acque. Saranno da evitare pavimentazioni continue non drenanti come asfalto, getti in cemento, ...

### **CIRCOLARITÀ**

- MATERIALI LOCALI
- RIUSO E RICICLO
- RIDOTTA MANUTENZIONE

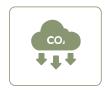


Saranno preferiti materiali e attrezzature a basso impatto ambientale, sia in termini di produzione e reperibilità, sia di attenzione al ciclo di vita, con preferenza per materiali locali o comunque provenienti da aree vicine. Saranno da utilizzare materiali naturali riciclabili come il calcestre, la terra battuta o il ciottolato, con una ridotta esigenza di manutenzione, oltre a una sensibile riduzione dei costi.

### Hardscape Principi di sostenibilità

### **SOSTENIBILITÀ**

- COMFORT AMBIENTALE
- ECOLOGIA
- CERTIFICAZIONI AMBIENTALI



In generale, nella scelta dei materiali si adotteranno strategie che rispettino i concetti di sostenibilità, ecologia e benessere collettivo. Il progetto si impegna nel raggiungere gli obiettivi che la certificazione LEED v4 BD+C impone, basati su linee guida utili a ottimizzare i processi, ridurre i costi di gestione e garantire elevate condizioni di comfort per gli utenti. Utilizzare materiali di finitura in aree pavimentate e coperture ad alta riflettanza solare (SR>0.33 o 0.64) ai fini della riduzione delle isole di calore.

### **RESA ESTETICA**

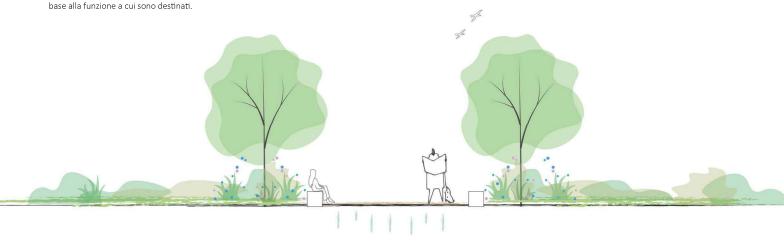
- CONTINUITÀ
- CONTESTO
- CROMATISMI



La selezione dei materiali dovrà tenere conto di un'efficace resa estetica, con cromatismi coerenti e in continuità con il contesto esistente. La scelta accurata dei materiali mira a garantire una fusione armoniosa con l'ambiente circostante e il paesaggio, creando un'esperienza visiva piacevole e integrata. I cromatismi contribuiranno a rendere l'atmosfera esteticamente attraente, in armonia con il paesaggio e a migliorare l'esperienza degli utenti all'aperto.

### Hardscape Pavimentazioni

I materiali previsti per le pavimentazioni dei **percorsi** e delle aree di sosta presenti nel progetto paesaggistico saranno, laddove possibile, **drenanti**. I diversi tipi di pavimentazione sono scelti in base alla funzione a cui sono destinati.





### Biodiversità Principi di sostenibilità e innovazione

### **BIODIVERSITÀ**

- CORRIDOI ECOLOGICI
- AUMENTO SPECIE VEGETALI
- ANIMAL AIDED DESIGN (AAD)



Progettazione della qualità ambientale verso il ripristino, miglioramento e mantenimento della vitalità ecosistemica di un territorio. Questo obiettivo sarà perseguito attraverso l'inserimento di:

- specie vegetali particolarmente attrattive per insetti pronubi (specie mellifere, predilette dalle api per la produzione di nettare);
- specie vegetali attrattive per l'avifauna (specie che producano **bacche**, offrano **riparo** e luoghi adatti alla **nidificazione**);

Per quanto riguarda le specie animali, si propone l'implementazione delle seguenti specie:

- **predatori naturali** (coccinelle predatrici di afidi, crisope predatrici di afidi, acari e cocciniglie, chirotteri predatori di zanzare)
- insetti pronubi (imenotteri, lepidotteri, sirfidi, coleotteri)

### **SCELTE VEGETAZIONALI**

- NATURE BASED SOLUTIONS
- SPECIE AUTOCTONE
- INCLUSIVITÀ



Massimizzare la presenza del verde urbano, con alberi ad alto fusto, di preferenza autoctoni e/o adatti al clima in celere cambiamento. Per le aree arbustive saranno selezionate specie caducifoglie tipiche dei boschi planiziali e specie sempreverdi, privilegiando le forme morbide e piene. In generale le sistemazioni dovranno apparire armoniche e unitarie nel loro disegno generale. Si dovrà fare particolare attenzione all'inclusività, con scelte vegetazionali che offrano una esperienza immersiva e di qualità anche a disabili sensoriali.

### Biodiversità Principi di sostenibilità e innovazione

### ALBERATURE

- COMPATIBILITÀ CLIMATICA
- SPECIE OMBREGGIANTI



L'altezza degli alberi all'impianto sarà di almeno 8-10 m per alberi di prima grandezza, 6-8 m per quelli di seconda grandezza e 4-6 m per i piccoli alberi.

Nella selezione degli alberi, oltre alla compatibilità climatica, la scelta per i luoghi frequentati ricadrà su specie dalle ottime capacità ombreggianti.

### TEMI TECNICI

GESTIONE DELLE ACQUE

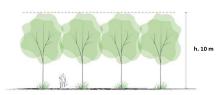


Tutte le aree verdi saranno dotate di irrigazione automatica con sistemi e tecnologie di monitoraggio per ridurre al minimo il fabbisogno, privilegiando fonti di approvvigionamento sostenibile della risorsa idrica e specie a ridotta esigenza. Per quanto riguarda il drenaggio delle acque, saranno promossi i SUDs, Sistemi Urbani di Drenaggio sostenibile, promuovendo una gestione sostenibile e virtuosa della risorsa idrica.

### Biodiversità Scelte vegetazionali:alberature e bosco misto

# Alberature con sesto di impianto regolare

#### SEZIONE



## Bosco misto con prato rustico

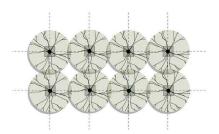


## Bosco misto con macchia arbustiva



h.10-15 m

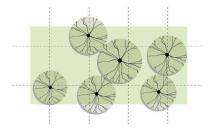
### ESTRATTO PLANIMETRICO



### Descrizione:

- STESSA SPECIE ARBOREA
- MEDESIMO PORTAMENTO
- STESSI COLORI
- UGUALI ALTEZZE
- Presenza di Tornello o Macchia arbustiva alla Base
- SESTO DI IMPIANTO REGOLARE
- CARATTERE DI PIAZZETTA O FILARE

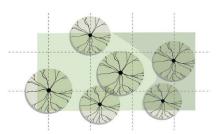
### ESTRATTO PLANIMETRICO



### Descrizione:

- DIFFERENTI SPECIE ARBOREE
- DIVERSO PORTAMENTO
- DIVERSI COLORI
- DIVERSE ALTEZZE
- ELEVATA BIODIVERSITÀ
- PRESENZA DI PRATO RUSTICO ALLA BASE DELLE ALBERATURE
- SESTO DI IMPIANTO IRREGOLARE
- CARATTERE DI NATURALITÀ

### ESTRATTO PLANIMETRICO



### Descrizione:

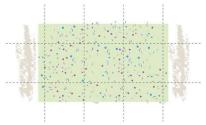
- DIFFERENTI SPECIE ARBOREE
- DIVERSO PORTAMENTO
- DIVERSI COLORI
- DIVERSE ALTEZZE
- ELEVATA BIODIVERSITÀ
- PRESENZA DI MACCHIE ARBUSTIVE ALLA BASE DELLE
  ALBERATURE
- SESTO DI IMPIANTO IRREGOLARE
- CARATTERE DI NATURALITÀ

### Scelte vegetazionali:prato rustico, prato fiorito e vegetazione igrofila

# Prato rustico SEZIONE SEZIONE SEZIONE SEZIONE SEZIONE N. 70-90 cm I. h. 50-60 cm ESTRATTO PLANIMETRICO ESTRATTO PLANIMETRICO ESTRATTO PLANIMETRICO ESTRATTO PLANIMETRICO

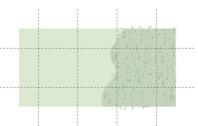
### Descrizione:

- PRATO RUSTICO
- ELEVATA BIODIVERSITÀ
- Bassa manutenzione



### Descrizione:

- PRATO FIORITO RUSTICO
- ELEVATA BIODIVERSITÀ
- ELEVATO NUMERO DI FIORITURE
- BASSA MANUTENZIONE



### Descrizione:

### PRATO RUSTICO

- ELEVATA BIODIVERSITÀ
- BASSA MANUTENZIONE

### VEGETAZIONE IGROFILA

- AREA UMIDA PER GESTIONE ACQUE (NBS)
- SFRUTTAMENTO DELLE PENDENZE



**Ambito stradale** 

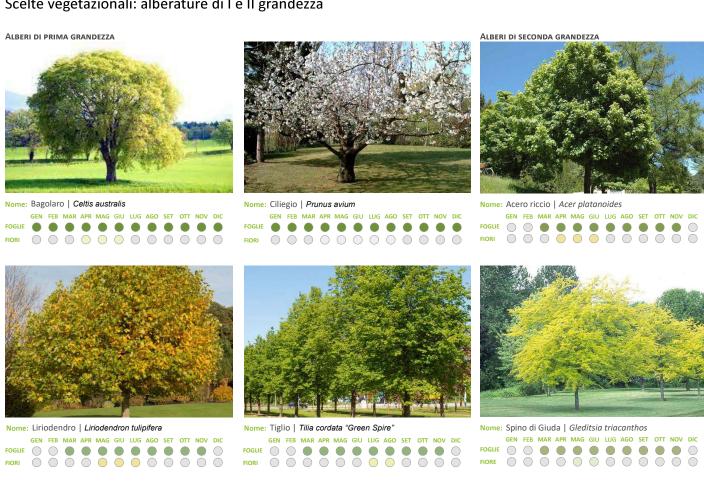
Scelte vegetazionali: alberature II grandezza



Nome: Orniello | Fraxinus ornus

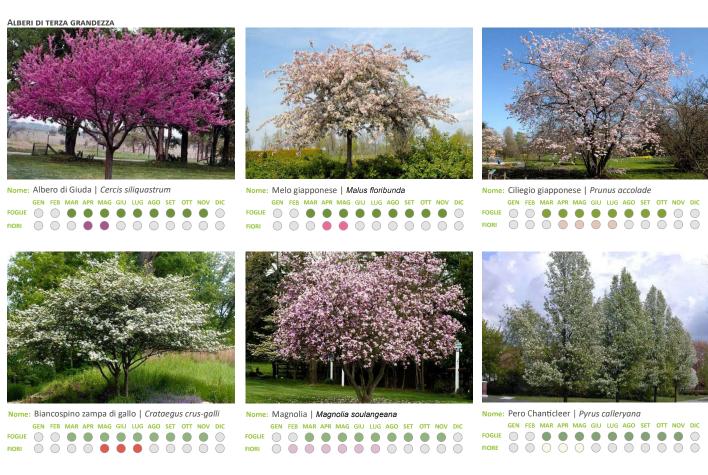
GEN FEB MAR APR MAG GIU LUG AGO SET OTT NOV DIC
FOGLIE O O O O O O O O

### **Ambito Parco** Scelte vegetazionali: alberature di I e II grandezza



### Ambito Parco

Scelte vegetazionali: alberature di III grandezza



### **Ambito Parco** Scelte vegetazionali: arbusti



### **Ambito Parco** Scelte vegetazionali: arbusti



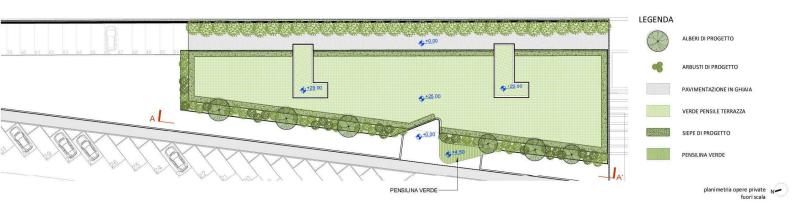
### **Ambito Parco** Scelte vegetazionali: perenni



### **Ambito Parco** Scelte vegetazionali: perenni



# PROGETTO PAESAGGISTICO AREA PRIVATA



Il progetto immagina che l'**innesto verde** degli spazi pubblici si estenda all'edificio, portando la natura sulle facciate, terrazze e coperture. Il nuovo edificio è caratterizzato da un prospetto su strada che ospita **alberi e arbusti** di grandi dimensioni e da una terrazza verde che funge da **quinta facciata naturale**.



prospetto AA' fuori scala

Verde pensile: aspetti tecnici



SPECIE VEGETALI PERFORMANTI

in base alle condizioni climatiche e poco esigenti per necessità idriche



**IRRIGAZIONE** centralizzata e ad ala gocciolante autocompensante



SISTEMA DI ANCORAGGIO SOTTERRANEO

per le alberature di progetto



VERDE PENSILE

conforme con ISO 11235

### Verde pensile: aspetti tecnici

### Substrato colturale a norma UNI 11235:

- · Bassa comprimibilità nel tempo.
- Rapporto ideale acqua-aria per l'apparato radicale.
- Elevata capacità di scambio cationico, capacità di trattenere i nutrienti, minore fertilizzazione
- Elevata ritenzione idrica: riduzione dell'apporto d'acqua di irrigazione.
- Manutenzione ridotta
- Riduzione della compattazione: permeabilità, senza asfissia per le radici
- Peso minore: dimensionamento della struttura.
- Spessore che dipende dalla vegetazione che ospita

### Filtro drenante di separazione

Elemento di drenaggio, accumulo e filtro a norma UNI11235

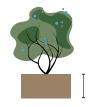
Elemento di drenaggio a norma UNI11235

Guaina di impermeabilizzazione con funzione antiradice a protezione delle strutture orizzontali e verticali (competenza architettonica)



ALBERI 60-70 cm terra 20 cm accumulo idrico 4 cm elemento di drenaggio

80-100 cm



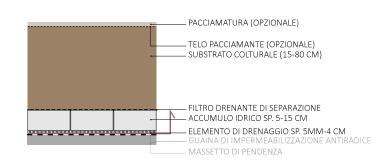
ARBUSTI GRANDI 30 cm terra 10 cm accumulo idrico 4 cm elemento di drenaggio

50-70 cm



ARBUSTI PICCOLI 30 cm terra 5 cm accumulo idrico 8 mm elemento di drenaggio

30-40 cm



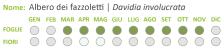
# **Area privata**Scelte vegetazionali: alberature



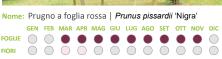














 GEN
 FEB
 MAR
 APR
 MAG
 GIU
 LUG
 AGO
 SET
 OTT
 NOV
 DIC

 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...
 ...

# **Area privata**Scelte vegetazionali: alberature



















 Nome: Pero Chanticleer | Pyrus calleryana

 GEN
 FEB
 MAR
 APR
 MAG
 GIU
 LUG
 AGO
 SET
 OTT
 NOV
 DIC

 FOGLIE
 Image: Company of the company of

# **Area privata**Scelte vegetazionali: alberature

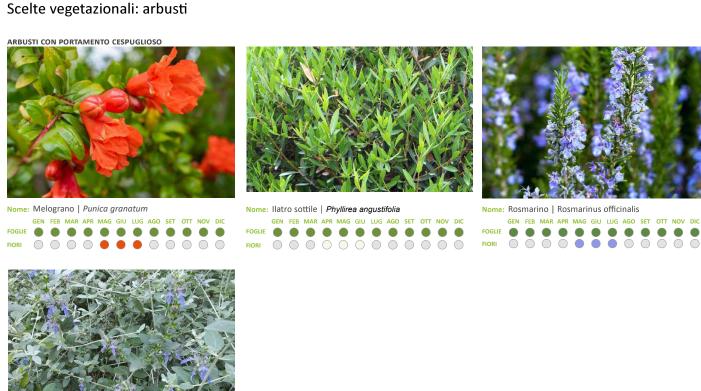


Scelte vegetazionali: arbusti



## **Area privata**Scelte vegetazionali: ark

Nome: Camedio femmina | Teucrium fruticans



### Scelte vegetazionali: arbusti



### Scelte vegetazionali: perenni



Scelte vegetazionali: perenni

